Senatsverwaltung
für Stadtentwicklung,
Bauen und Wohnen



Version: 1.2 vom 16.06.2023

Merkblatt EQ-Pauschalen - Kurzfassung

Im Programm EQ sind vereinfachte Kostenoptionen (Pauschalen) unabhängig von der Höhe der Gesamtkosten verpflichtend anzuwenden.

Nr.	Art der Pauschale	Wofür wird die Pauschale eingesetzt	Antragstellung/ Berechnung	Bes	scheiderteilung/Auszahlung	Nachweise für die Abrechnung	Vorteile
1.	Pauschalbetrag	 Wird für alle kalkulierten Kosten eingesetzt. Die Erreichung der festgelegten Ziele steht im Vordergrund. Verpflichtend wenn Gesamtkosten <= 200.000 € 	Mit Antragstellung sind der Förderantrag inkl. Projektbeschreibung und Projektzweck sowie der Kosten- und Finanzierungsplan einzureichen.	•	Festlegung von messbaren (Teil-) Zielen Festlegung des angemessenen Pauschalbetrags (bzw. bei mehreren Teilzielen der einzelnen angemessenen Teilbeträge für jedes Teilziel) Festlegung der zu erbringenden Nachweise (z. B. Fotodokumentation, Teilnehmerliste)	 Erbringung der im Bescheid / in der Förderzusage festgelegten Nachweise Nachweis zu wie viel Prozent die vereinbarten Ziele erreicht worden sind. kein Nachweis der tatsächlichen Kosten (Keine Belege, Vergabe etc.) 	 Sämtliche Abrechnungsnachweise entfallen Konzentration auf die Projektinhalte
2.	Mietnebenkostenpauschale (MNK) Nur für private Fördernehmer	Für die Mietnebenkosten	 Mietvertrag oder vergleichbare Grundlage, aus der hervorgeht, dass die Mietnebenkosten vom Fördernehmer zu tragen und nicht bereits in den Mietzins inkludiert sind¹. Aus dem Mietvertrag müssen die Kalt- und Warmmiete sowie die genutzten Quadratmeter hervorgehen Berechnung: 2,95 Euro/m² 	•	Mit dem Bescheid werden die MNK festgelegt Auszahlung erfolgt automatisch je Monat genutzter Fläche Die jährliche Anpassung an die Inflation erfolgt automatisch	Keine weiteren Nachweise notwendig	 Einheitliche Berechnung Keine zeitliche Verzögerung mehr in der Abrechnung Nachweis der Ausgaben entfällt
3.	Personalkostenpauschale Nur für private Fördernehmer	Für direkte Personalkosten	Mit dem Antrag müssen folgende Unterlagen für das eingeplante Personal eingereicht werden: • Stellenbeschreibung zur Prüfung des Besserstellungsverbots (gem. Nr. 1.3 AN Best-P) • Arbeitsvertrag inklusive Angabe der Beschäftigungsquote (Arbeitszeit) im EQ-Projekt • Jahreslohnsteuerauszug aus dem die letztjährigen Bruttopersonalkosten hervorgehen • Ggf. Begründung für erwartete oder feststehende Lohnerhöhung Berechnung für eine Vollzeitkraft:	•	Mit dem Bescheid zur Projektförderung werden die Personalkosten festgelegt Änderung nur nach Rücksprache mit der Förderstelle Auszahlung erfolgt entsprechend der geleisteten Stunden	Keine weiteren Nachweise notwendig	 Einheitliche Berechnung für alle Fördernehmer Monatliche Gehaltsnachweise entfallen

¹ Sofern eine Bruttokaltmiete vereinbart ist, kann die MNK-Pauschale nur anteilig für die von der/dem Begünstigten übernommenen "warmen" Betriebskosten abgerechnet werden, da ansonsten hinsichtlich der "kalten" Betriebskosten eine Doppelförderung erfolgen würde.

			Zuletzt dokumentierte jährliche Personalkosten = Bruttopersonalkosten pro Stunde 1720			
4.	Gemeinkostenpauschale - 7%-Pauschale Nur für private Fördernehmer	Für indirekte Kosten auf Basis von direkten Personal- und Sachkosten	 Mit Antragstellung müssen unter 3. beschriebene Unterlagen für Personalkosten eingereicht werden. Die Höhe der Pauschale wird im Kosten- und Finanzierungsplan aufgrund von hinterlegten Formeln automatisch berechnet und ausgewiesen: 7 % auf die direkten Personal- und Sachkosten 	Mit dem Zuwendungsbescheid/ Förderzusage wird der Kosten- und Finanzierungsplan für verbindlich erklärt. Die Auszahlung erfolgt automatisch mit jedem Zahlungsabruf: 7 % auf die zu diesem Zeitpunkt abgerufenen direkten Personal- und Sachkosten	Kein Nachweis für die indirekten Kosten	 Nachweis aufwendig nachzuweisender kleinteiliger Ausgaben entfällt Bisherige Deckelung der Projektsteuerungskosten von 5% angehoben
5.	Gemeinkostenpauschale - 15% Pauschale Nur für private Fördernehmer	Für indirekte Kosten auf Basis der direkten Personalkosten	 Mit Antragstellung müssen unter 3. beschriebene Unterlagen für Personalkosten eingereicht werden. Die Höhe der Pauschale wird im Kosten- und Finanzierungsplan aufgrund von hinterlegten Formeln automatisch berechnet und ausgewiesen: 15 % auf die direkten Personalkosten 	 Mit dem Zuwendungsbescheid/ Förderzusage wird der Kosten- und Finanzierungsplan für verbindlich erklärt. Die Auszahlung erfolgt automatisch mit jedem Zahlungsabruf: 15 % auf die zu diesem Zeitpunkt abgerufenen direkten Personalkosten 	Kein Nachweis für die indirekten Kosten	Nachweis aufwendig nachzuweisender kleinteiliger Ausgaben entfällt Bisherige Deckelung der Projektsteuerungskosten von 5% deutlich angehoben